

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»
Иркутская ГЭС



В. А. Чеверда

2024г.

Техническое задание

на «Хоздвор ИГЭС инв.№ИРГ_000030 (ТГ0001690). Ремонт санитарно-бытовых и офисных помещений. Огнезащитная обработка металлоконструкций грузового бокса»

1. Основание для проведения работы

- 1.1. Акт общего технического осмотра ЗиС ИГЭС от 17.05.2024 пп.50,52,53;
- 1.2. Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики. Утверждены приказом Минэнерго России от 25.10.2017 N 1013
- 1.3. Предписание №3 от 14.09.2023 ООО «Пожарная охрана» «Иркутскэнерго».

2. Актуальность и конкретные задачи

- 2.1. В результате длительной эксплуатации по фасаду, стенам, потолкам помещений и лестничной клетки административного корпуса, возникли многочисленные дефекты: отслоение отделочного и штукатурного слоёв, пятна, трещины, следы замачивания атмосферными осадками;
- 2.2. Огнезащитное покрытие на металлических балках перекрытия в боксе грузовых автомобилей имеет дефекты: отслоение, вспучивание.
- 2.3. Конкретными задачами является восстановление огнезащитного покрытия металлической балки в боксе грузовых автомобилей, ремонт фасада, отделки стен, потолка помещений административного блока. Ремонт производится для обеспечения исправного состояния, безопасной эксплуатации и восстановления эстетического вида помещений.

3. Охрана окружающей среды

3.1 Все работы должны проводиться с соблюдением требований природоохранного законодательства. Хранение материалов и оборудования должно осуществляться в согласованном Заказчиком месте. В ходе работы должны использоваться исправные оборудование, машины и механизмы заводского изготовления для исключения загрязнения окружающей природной среды.

3.2 Рабочее место должно постоянно поддерживаться в порядке: ежедневно перед окончанием рабочей смены убирать отходы рядом с фасадом и с кровли хоздвора, закрывать и надёжно закреплять материалы, инструмент, не допускать возможности разноса их порывами ветра. Строительный мусор должен складироваться в месте, согласованном с Заказчиком и обозначенном табличкой с наименованием Подрядчика и срока работ.

3.3. Для организации вывоза строительного мусора подрядная организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов или договор с организацией, у которой есть такая лицензия. Вывоз строительного мусора должен осуществляться по мере накопления отходов, но не реже одного раза в неделю с предоставлением Заказчику подтверждающих документов.

4. Научные, технические, экономические, организационные и другие требования к выполнению работы и ее результатам

- 4.1. Все работы, проводимые подрядной организацией на Иркутской ГЭС, осуществляются на основании актов-допусков, нарядов-допусков (нарядов) или распоряжений (применительно к характеру и типу работ) с обеспечением исполнения нижеприведённых нормативных документов:
- 4.2. СТП 907-011.506.502-2019 «Порядок обеспечения безопасности при обслуживании и ремонте гидротехнических сооружений и гидромеханического оборудования ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»;
- 4.3. Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок. Утверждены приказом Минтруда России от 15 декабря 2020 г. N 903н;
- 4.4. Правил противопожарного режима РФ;
- 4.5. Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте;
- 4.6. Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, утверждены приказом Минтруда России от 28 октября 2020 г. N 753н;
- 4.7. Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утвержденные приказом Минтруда России от 27 ноября 2020 г. N 835н;
- 4.8. Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- 4.9. Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 4.10. Правила по охране труда при работе на высоте, утвержденные приказом Минтруда России от 16 ноября 2020 г. N 782н;
- 4.11. Положения о порядке организации и производства ремонтных, ремонтно-строительных, испытательных, экспертных, строительно-монтажных и пусконаладочных работ подрядными организациями на оборудовании, зданиях, сооружениях и территории Иркутской ГЭС;
- 4.12. Работы производить с осуществлением мероприятий, обеспечивающих сохранность оборудования и конструкций от пыли, а также от брызг краски, цементного раствора и т.п.
- 4.13. Предусмотреть мероприятия, предотвращающие проникновение осадков в помещения в местах вскрытой кровли (при установке флюгарок).
- 4.14. В конце рабочей смены должна осуществляться уборка рабочего места от строительного мусора и пыли;
- 4.15. Исполнитель ремонта должен гарантировать соответствие качества ремонта конструкций требованиям нормативно-технической документации в течение не менее 24 месяцев с момента подписания акта приемки работ.
- 4.16. Все виды применяемых строительных материалов согласовываются с Заказчиком;
- 4.17. Работы выполняются материалами, оборудованием и инструментом Подрядчика;
- 4.18. Работа должна осуществляться по проекту производства работ и графику производства работ, согласованными с Заказчиком.

5. Требуемые сроки выполнения работ

С даты заключения договора по 31.12.2024 года.

6. Основное содержание работ

- 6.1. Ремонт окраски фасада, ремонт бетонной отмостки и установка водосточной системы с торца здания со стороны ЛБ грунтовой плотины;
- 6.2. Обработка кирпичной поверхности фасада со стороны ОРУ 110 кВ гидрофобизатором;
- 6.3. Помещение грузовых автомобилей: ремонт огнезащитного покрытия металлической балки перекрытия, усиление сварочных швов и окраска металлоконструкций, ремонт бетонных стен и перекрытий;
- 6.4. Помещение автомойки: закладка кирпичом проёмов над воротами, оштукатуривание, обмазочная пароизоляция потолка с заходом на стены с последующей окраской акриловыми составами;

6.5. Административный блок: ремонт лестничной клетки, ремонт кабинетов №№ 35-38 со сменой обоев под окраску, замена полов из ламината (кроме кабинета № 37);

6.6. Устройство перегородок из ГВЛ в холле первого этажа с установкой дверей (2 шт.).

7. Порядок проведения приемки результатов работы

Приёмка объекта из ремонта осуществляется комиссией по программе приёмки из ремонта «Хоздвор ИГЭС инв.№ИРГ_000030 (ТГ0001690). Ремонт санитарно-бытовых и офисных помещений. Огнезащитная обработка металлоконструкций грузового бокса».

8. Перечень и комплектность результатов работы, подлежащих приемке Заказчиком

8.1. Акт предремонтного обследования.

8.2. Акт готовности объекта к ремонту.

8.3. Ведомость объемов ремонтных работ.

8.4. Акты скрытых работ с цветными фотографиями в виде приложений.

8.5. Акт приёмки из ремонта.

8.6. Сертификаты соответствия на материалы.

8.7. Общий журнал работ.

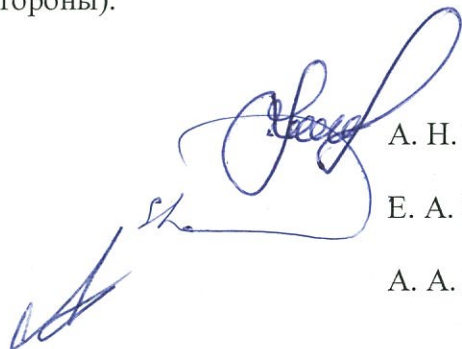
8.8. Исполнительные чертежи, схемы, фотографии в электронном виде и на бумаге.

8.9. Справка о количестве отходов, вывезенных с места производства работ для захоронения (с подписью и печатью Полигона) или утилизации (при наличии лицензии на утилизацию данных отходов у принимающей стороны).

Главный инженер

Начальник УТОиР ЗиС

Инженер-эколог 1 кат.



А. Н. Николаев

Е. А. Кочкин

А. А. Макеева